

Onder Ondernemers

“Onder Ondernemers”

Deze nieuwsbrief van OKEE, maandelijks in uw mailbox én op de OKEE-website, kadert in de volgende filosofie: beter een goede buur, dan een verre vriend. Op deze manier laten we ondernemend Eeklo telkens kennismaken met collega-ondernemers uit de buurt. Voor deze editie gaan we langs in de Vrombautstraat bij Jean-Paul Nuyt van het gelijknamige bouwbedrijf.



Jean Paul, dit is een bouw-firma, maar kan je eens uitleggen wat jij dan precies doet?

‘Wij zijn gespecialiseerd in verbouwingen en nieuwbouw en daarnaast voeren wij ook herstellingen uit. Bij verbouwingen spreekt het voor zich dat wij binnenshuis zaken gaan verbouwen. Een voorbeeld daarvan is dat wij binnenmuren weghalen om van twee aparte kamers één open ruimte te maken. Bij nieuwbouw gaat het over ruwbouw, dat wil zeggen dat wij bij het bouwen van een huis beginnen van nul tot het moment dat het dak erop kan.’

Hoe gaat zoiets in zijn werk?

‘Wij vertrekken van het bouwplan van een woning, we bekijken waar de scheidingslijnen liggen en dan beginnen we met de funderingen. Daarna wordt er beton gestort, wordt alles opgemetseld en is de bodemplaat klaar. Daarna plaatsen we de binnenmuren en als laatste de façade van het huis. Ondertussen zorgen wij ook dat alle buizen en leidingen voor elektriciteit en water klaarliggen. Wij werken niet met een sleutel-op-de-deur formule. Eens wij klaar zijn, is het huis nog niet instapklaar, dan is wel de ruwbouw van het huis al af.’



Hoe lang bestaat jouw bedrijf ondertussen al?

‘Ik heb de zaak ongeveer acht-

tien jaar geleden opgericht. Inmiddels heb ik drie personeelsleden in dienst en werkt mijn vrouw ook deeltijds in de zaak. Zij maakt de afspraken doet de facturatie en de administratie, want daar komt ook veel bij kijken; werfmeldingen, aanplakbiljetten aanmaken en leidingplannen aanvragen bij AGIf.

Voor bouwwerken moet alles tot in het detail kloppen met de wetgeving natuurlijk. Zeker na de ramp in Ghislenghien (gasramp) is alles ook veel strenger geworden. Voor graafwerken moet je zeker alle plannen opvragen. Leidingen voor water, elektriciteit, tuinverlichting e.d. moeten onder



de grond lopen, daarbij mag je natuurlijk geen bestaande leidingen raken. Wij halen die plannen erbij en werken nauw samen met de architecten zodat we zeker niks over het hoofd zien.

Wij zijn gevestigd in de Vrombautstraat hier in Eeklo, maar we beschikken ook over een atelier voor ons gereedschap in de Peperstraat, en ons groot materiaal wordt opgeslaan in een magazijn in Balgherhoeke.'

Het lijkt mij wel een harde stiel, in wind en weer buiten werken?

'Zolang het niet regent ben ik tevreden. In de winter kan het natuurlijk wel koud zijn, maar wij proberen in die periode vooral verbouwingen te doen, zodat we binnen kunnen werken. Twee jaar geleden hadden we een heel strenge winter en hebben we vijf weken lang niet kunnen verder-

werken. Maar dat is de langste periode geweest in die 18 jaar dat ik het werk heb moeten stilleggen, dus ik mag zeker niet klagen.'



Heb je altijd al een passie gehad voor bouw?

'Mijn vader en moeder waren landbouwers dus ben ik eerst naar de landbouwschool geweest. Mijn ouders hebben in die periode verbouwingen uitgevoerd en ik vond het heel plezant en leerrijk om daarbij te helpen. Vandaar mijn beslissing om op het PTI bouw te volgen. Ik heb eerst

enkele jaren voor een ander bedrijf gewerkt en dan ben ik zelf mijn eigen zaak begonnen in 1997. Mijn zoon is ondertussen 13 en studeert ook bouw op het PTI. Het is leuk dat hij al af en toe kan helpen. Ik doe het nog steeds heel graag en ik hoop het nog lang te mogen doen.'



Voor wie meer info wenst of Jean paul wenst te contacteren:

<http://www.jeanpaulnuyt.be/>